

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 03.10.2023, поступившего на рассмотрение 03.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

|  |                   |
|--|-------------------|
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180 |                   |
| Кадастровый номер:                     | 50:31:0060205:729 |
| Номер кадастрового квартала:           | 50:31:0060205     |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 25.03.2013        |

|  |  |
|--|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | Условный номер 50-50-31/021/2013-642   |
| Адрес:   | Российская Федерация, Московская область, городской округ Чехов, ДНП «Чудо-град», участок 57 |
| Площадь:   | 610 +/- 17   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 589534.5   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:  | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:  | 50:31:0060205:573  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:   | данные отсутствуют   |
| Категория земель:  | Земли сельскохозяйственного назначения   |
| Виды разрешенного использования:   | ведение садоводства  |
| Сведения о кадастровом инженере:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:                                | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют   |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>   | инициалы, фамилия |
|                               | <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> |                   |

|   |   |                   |                          |
|---|---|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок   |   |                   |                          |
| вид объекта недвижимости  |   |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 3   | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180  |   |                   |                          |
| Кадастровый номер:  |   | 50:31:0060205:729 |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:   | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:  | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:  | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Условный номер земельного участка:  | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:  | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:   | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:   | данные отсутствуют  |                   |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |                   |                          |
| Особые отметки:   | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.08.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г от 24.02.2009 № 160 выдан: |                   |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|  |                           |  |                          |
|--|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |  |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |  |                          |
| Лист № 3 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 14 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180 |                           |  |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 50:31:0060205:729  |                          |
|  |                           | Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.11.2016; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 29.08.2014 № МО-14/ЗВ-1360001 выдан: Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области. |                          |
| Получатель выписки:                    |                           | Ваганов Дмитрий Евгеньевич, действующий(ая) на основании документа "" УЗИК администрации ГО Чехов  |                          |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---|-------------------|

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |  |                     |   |
|--|--|---------------------|---|
| Земельный участок                      |  |                     |   |
| вид объекта недвижимости               |  |                     |   |
| Лист № 1 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 2  | Всего разделов: 8   | Всего листов выписки: 14  |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180 |  |                     |   |
| Кадастровый номер:                     |  | 50:31:0060205:729   |   |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1                 | Муниципальное образование городской округ Чехов Московской области      |
|  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  | 1.1.1               | данные отсутствуют  |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1                 | Собственность<br>50:31:0060205:729-50/031/2020-7<br>15.01.2020 20:39:01 |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:   | 3.1                 | данные отсутствуют  |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано |   |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:  | не зарегистрировано |   |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют  |   |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица   | данные отсутствуют  |   |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют  |   |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |   |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют  |   |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|  |  |                    |                          |
|--|--|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |  |                    |                          |
| вид объекта недвижимости               |  |                    |                          |
| Лист № 2 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 2  | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 14 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180 |  |                    |                          |
| Кадастровый номер:                     |  | 50:31:0060205:729  |                          |
| 11                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |                          |

|                               |   |                      |                   |
|-------------------------------|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |    | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    | инициалы, фамилия |
|                               |    | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |
|                               | Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |                      |                   |

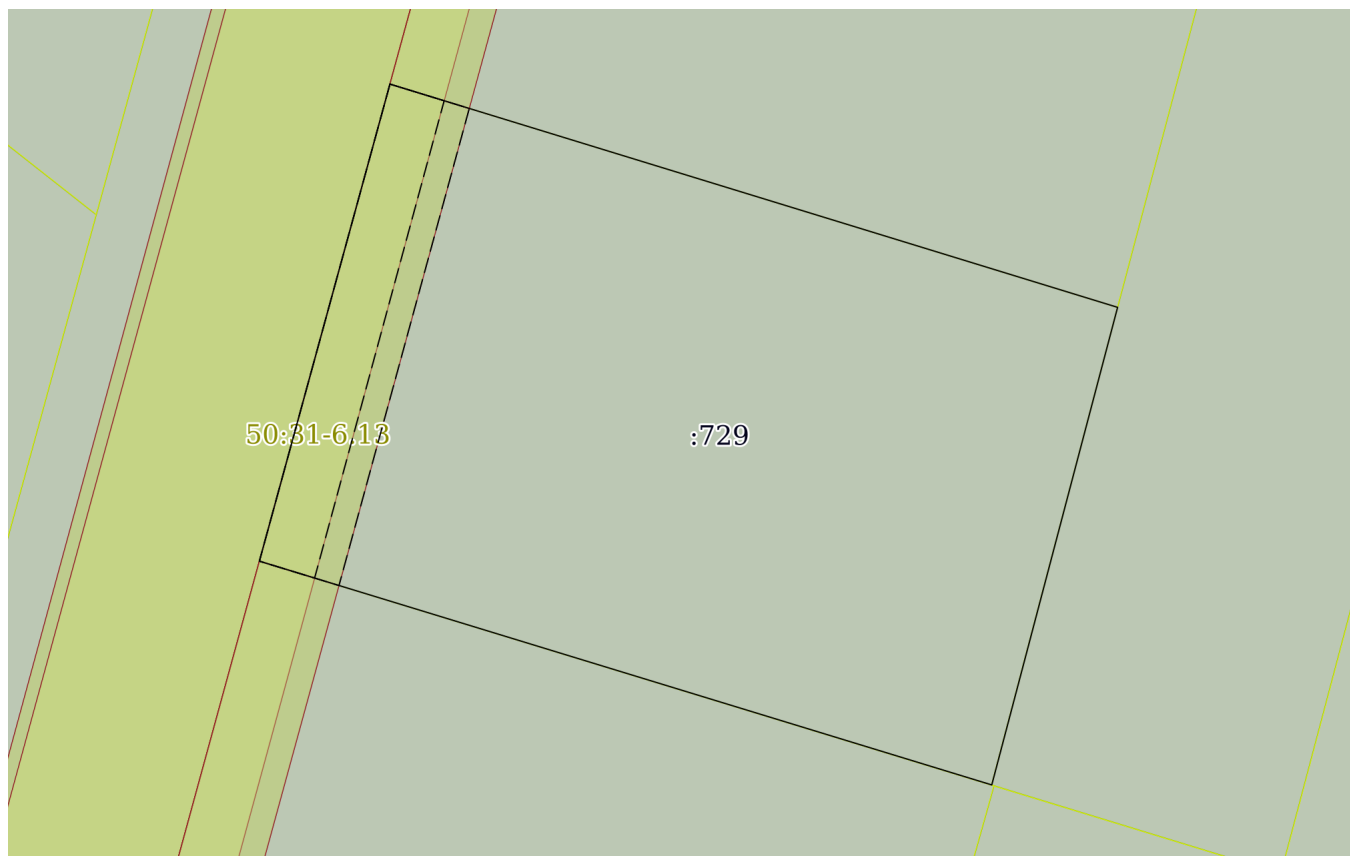
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|


|  |                   |
|--|-------------------|
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180 |                   |
| Кадастровый номер:                     | 50:31:0060205:729 |

План (чертеж, схема) земельного участка



|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| Масштаб 1:300 | Условные обозначения: |
|---------------|-----------------------|

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|  |                             |                   |                          |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.1                   | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:31:0060205:729 |                          |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |   |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п   | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |   |
| 1   | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8   |
| 1   | 1.1.1       | 1.1.2    | 107°3.7'          | 30.61                        | данные отсутствуют                | 50:31:0060205:730                   | данные отсутствуют  |
| 2   | 1.1.2       | 1.1.3    | 194°45.4'         | 19.87                        | данные отсутствуют                | 50:31:0060205:1203                  | данные отсутствуют  |
| 3   | 1.1.3       | 1.1.4    | 286°59.6'         | 30.79                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют  |
| 4   | 1.1.4       | 1.1.1    | 15°18.1'          | 19.9                         | данные отсутствуют                | 50:31:0060205:303                   | адрес отсутствует   |
| 5   | 1.1.4       | 1.1.4    |                   |                              | данные отсутствуют                | 50:31:0060205:574                   | адрес отсутствует   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|  |                             |                   |                          |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                   | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:31:0060205:729 |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |   |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-50, зона 2                         |               |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X             | Y          |                                   |   |
| 1  | 2             | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 395101.25     | 2191843.82 | -                                 | -   |
| 2  | 395092.27     | 2191873.08 | -                                 | -   |
| 3  | 395073.06     | 2191868.02 | -                                 | -   |
| 4  | 395082.06     | 2191838.57 | -                                 | -   |
| 1  | 395101.25     | 2191843.82 | -                                 | -   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180

Кадастровый номер: 50:31:0060205:729

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 50:31:0060205:729/1



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

|                               |   |   |                   |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ   |                   |
|                               |   | Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 14

03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180

Кадастровый номер:

50:31:0060205:729

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 50:31:0060205:729/2



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

|  |                             |                   |                          |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 4.1                   | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:31:0060205:729 |                          |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости  |
|---------------------|-------------|---|
| 1                   | 2           | 3   |
| 50:31:0060205:729/1 | 46          | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г от 24.02.2009 № 160 выдан: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах охранной зоны установлено пунктами 8,9,10,11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 50.31.2.304   |
| 50:31:0060205:729/2 | 66          | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: кадастровый план территории (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 29.08.2014 № МО-14/ЗВ-1360001 выдан: Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г., п.п. 8,10,11: п.8. В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и проездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находится в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                             |                   |                          |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                             |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 4.1     | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |

03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180

Кадастровый номер:

50:31:0060205:729

подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). п.10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). п.11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами.; Реестровый номер границы: 50.31.2.410



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

|  |                             |                   |                          |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 4.2                   | Всего листов раздела 4.2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 14 |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:31:0060205:729 |                          |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |            |                                   |   |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Учетный номер части: 50:31:0060205:729/1                                |               |            |                                   |   |
| Система координат МСК-50, зона 2  |               |            |                                   |   |
| Номер точки   | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|   | X             | Y          |                                   |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                 | 5   |
| 1   | 395101.25     | 2191843.82 | -                                 | -   |
| 2   | 395082.06     | 2191838.57 | -                                 | -   |
| 3   | 395081.38     | 2191840.79 | -                                 | -   |
| 4   | 395100.58     | 2191846    | -                                 | -   |
| 1   | 395101.25     | 2191843.82 | -                                 | -   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок   |               |                             |                                   |   |
|---|---------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| вид объекта недвижимости  |               |                             |                                   |   |
| Лист № 2 раздела 4.2  |               | Всего листов раздела 4.2: 2 |                                   | Всего разделов: 8   |
| 03.10.2023г. № КУВИ-001/2023-224416180                                  |               |                             |                                   |   |
| Кадастровый номер:  |               |                             | 50:31:0060205:729                 |   |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |                             |                                   |   |
| Учетный номер части: 50:31:0060205:729/2                                |               |                             |                                   |   |
| Система координат МСК-50, зона 2  |               |                             |                                   |   |
| Номер точки   | Координаты, м |                             | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|   | X             | Y                           |                                   |   |
| 1   | 2             | 3                           | 4                                 | 5   |
| 1   | 395101.25     | 2191843.82                  | -                                 | -   |
| 2   | 395082.06     | 2191838.57                  | -                                 | -   |
| 3   | 395081.08     | 2191841.77                  | -                                 | -   |
| 4   | 395100.27     | 2191847.01                  | -                                 | -   |
| 1   | 395101.25     | 2191843.82                  | -                                 | -   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия